

**עיריית תל-אביב-יפו**

אגף נכסי העירייה

כ"ב בשבט, התשפ"ב  
24 בינואר, 2022

לכבוד  
**משתתפי הבקשה לקבלת הצעות**

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – בקשה לקבלת הצעות לניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א', תל אביב-יפו  
בתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 שבוטל

מצ"ב קובץ הבהרות מס' 2 במסגרת הבקשה לקבלת הצעות לניהול מו"מ בתנאי המכרז שבוטל שבנדון.  
למעט האמור לעיל במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז על נספחיו שבוטל ובמסמכי הבקשה לקבלת הצעות מכח המכרז שבוטל, והוראותיהם.  
מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבוטל והבקשה לקבלת הצעות מכוחו ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י המציע.

ב ב ר כ ה ,



אלי לוי  
מנהל אגף נכסי עירייה

**לכבוד: עיריית תל אביב – יפו**

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים כולל עמוד זה):

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

שם/ שמות החותם/ החותמים: \_\_\_\_\_

כ"ב בשבט, התשפ"ב  
24 בינואר, 2022

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 - בקשה לקבלת הצעות לניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים להשכרת מבנה למטרת ניהול והפעלת קיוסק בשדרות רוטשילד 31א', תל אביב-יפו**  
**בתנאי מכרז פומבי מס' 151/2021 שבוטל**

1. **שאלה:** האם מציעים/משתתפים שאינם בעלי אזרחות ישראלית ו/או תושבי ישראל יכולים להגיש הצעה לניהול מו"מ כספק פוטנציאלי?  
**תשובה:** לא.
2. **שאלה:** האם ניתן להנפיק את הערבות הנדרשת ע"י בנק בינלאומי ידוע, במסגרת הגשת ההצעה?  
**תשובה:** ראו סעיף 9.1 לפרק ב' למסמכי המכרז. רשימת הבנקים וחברות הביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, על פי הנוסח המקובל בעירייה, מפורטת **בנספח 3** למסמכי המכרז. תשומת לבכם כי ניתן להוציא ערבות מ- CITY BANK ומ- HSBC BANK – סניפים בישראל בלבד.  
תשומת לבכם לגבי ערבות של הצעה משותפת בהתאם להוראות סעיף 9.2 לפרק ב' למסמכי המכרז.
3. **שאלה:** האם יתקבל ניסיון מחוץ לישראל בתחום הרלוונטי להפעלת הקיוסק כפי שמוגדר בתנאי סף?  
**תשובה:** אין מניעה מקבלת ניסיון מחוץ לישראל לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 10.1 לפרק ב' למסמכי המכרז שבוטל.
4. **שאלה:** האם שותפות לא רשומה המורכבת מאזרח ו/או מתושב ישראלי יחד עם אזרח זר, שאינו תושב ישראל, יוכלו להגיש הצעה, כאשר הגורם הזר הוא בעל הניסיון הרלוונטי מחוץ לישראל?  
**תשובה:** אין מניעה כי במסגרת הצעה משותפת כאמור בשאלה, הניסיון יהא של אזרח זר. תשומת לבכם לאמור בסעיף 11.7 לפרק ב', על כל תתי סעיפיו.  
כמו כן תשומת לבכם כי להצעה יש לצרף את המסמכים הקבועים בסעיף 11.11.9 לפרק ב' למסמכי המכרז, וזאת בהתייחס לכל אחד מיחיד השותפות הלא רשומה.
5. **שאלה:** נא אשרו שדמי השכירות אשר יוצעו ע"י המציע ישקפו את העובדה שפעילות הקיוסק תהיה גם במהלך ביצוע עבודות הרק"ל המתוכננות ברחוב אלנבי.  
**תשובה:** לא יחול כל שינוי במסמכי המכרז שבוטל ובבקשה לקבלת הצעות שמכוחו. באחריות המציע לבצע את כל הבדיקות הנדרשות כמפורט בסעיף 6.2 לפרק ב' למסמכי המכרז ולסעיף 2.2 לחוזה השכירות, וזאת בטרם הגשת הצעתו.  
בבחינת שיתוף מידע ומבלי שהדבר יחייב את העירייה, יצוין כי, עבודות התשתית המקדימות לביצוע הקו הסגול במקטע זה של רח' אלנבי, שבסביבת הנכס, צפויות להתחיל בעוד כשנה (עפ"י הלוי"ז הנוכחי של חב' נת"ע הצפי בחודש אוקטובר 2022). יצוין כי מדובר במקטע האחרון שעתיד להיכנס לביצוע עבודות תשתית מקדימות לקו הסגול. משעה שיחלו העבודות במקטע זה (עפ"י הערכה בלבד בתחילת שנת 2023), העבודות יתבצעו ברצף עד להפעלת הקו. עוד יצוין כי בשד' רוטשילד לא צפויות חסימות למעט חסימות נקודתיות ובהתאם לצורך.  
יובהר ויודגש כי המידע עדכני נכון למועד פרסום קובץ הבהרות זה ויכול להשתנות ולהתעדכן מעת לעת.
6. **שאלה:** האם העירייה תפצה את שוכר הקיוסק במידה ועבודות הרק"ל המתוכננות ברח' אלנבי יארכו מעבר לזמן המתוכנן?  
**תשובה:** לא.
7. **שאלה:** מבוקש להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות בשבועיים נוספים.  
**תשובה:** המועד האחרון להגשת הצעות לא יוארך.